

Usnesení

z 64. schůze Rady města Němčice nad Hanou, ve volebním období 2018-2022, která se uskutečnila ve středu 10.02.2021 v 15:00 hodin v kanceláři starosty města Němčice nad Hanou a on-line připojením

1. Zahájení, schválení programu

Tisk 952/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 865a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

schvaluje doplněný program 64. schůze Rady města Němčice nad Hanou, ve volebním období 2018-2022, která se uskutečnila ve středu 10.02.2021 v 15:00 hodin v kanceláři starosty města Němčice nad Hanou.

1.1 Kontrola plnění usnesení Rady města Němčice nad Hanou

Tisk 953/64/21/2018-2022/RM

1.2 Zápis ze schůze Rady města Němčice nad Hanou č. 63/2018-2022

Tisk 954/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 866a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

schvaluje zápis z 63. schůze Rady města Němčice nad Hanou, ve volebním období 2018 -2022, která se uskutečnila v pondělí 18.01.2021 ve 14:00 hodin v kanceláři starosty města Němčice nad Hanou.

1.3 Dodatek č.1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva města Němčice nad Hanou

Tisk 955/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 867a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

souhlasí s dodatkem č.1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva města Němčice nad Hanou, kterým se mění bod 13. písm. h),

doporučuje Zastupitelstvu města Němčice nad Hanou schválit Dodatek č.1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva města Němčice nad Hanou.

1.4 Volba přisedícího Okresního soudu v Prostějově

Tisk 956/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 868a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

souhlasí s volbou jako přisedící u Okresního soudu v Prostějově,

ukládá Ing. Janu Vránovi, starostovi města Němčice nad Hanou, předložit výše uvedený materiál Zastupitelstvu města Němčice nad Hanou ke schválení.

1.5 Návrh na likvidaci společnosti Němčická rozvojová, s.r.o.

Tisk 957/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 869a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

doporučuje zastupitelstvu v souladu s § 84, odst. 2, písm. e, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, ve znění pozdějších předpisů, zrušení níže uvedené společnosti:

Název společnosti: Němčická rozvojová, s.r.o.

Sídlo společnosti: Komenského nám. 70, 798 27 Němčice nad Hanou

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 29249350

Jediným společníkem společnosti je její zakladatel, a to město Němčice nad Hanou, se sídlem Palackého nám. 3, 798 27 Němčice nad Hanou, IČ: 00288497.

Předmětem podnikání (činnosti) společnosti je: Pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor.

Předmětem podnikání (činnosti) společnosti dále je: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Základní kapitál společnosti při založení činil: 200 000,- Kč.

Jednatel společnosti Němčická rozvojová, s.r.o., je, bytem

ukládá Ing. Janu Vránovi, starostovi města Němčice nad Hanou, předložit návrh na likvidaci společnosti Němčická rozvojová, s.r.o. Zastupitelstvu města Němčice nad Hanou k projednání.

2. Žádost o vyhrazené parkovací místo pro invalidu, p., držitele průkazu ZTP/P na parkovišti před panelovým domem č.p. 559 v Lomené ulici v Němčicích nad Hanou
Tisk 958/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 870a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

odkládá projednání bodu vybudování vyhrazeného parkovacího místa pro invalidu, p., držitele průkazu ZTP/P, na parkovišti před panelovým domem č. p. 559, v Lomené ulici v Němčicích nad Hanou, na parcele č. 1320/13, v majetku města Němčice nad Hanou.

2.1 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3682/1 nacházející se v k.ú. Němčice nad Hanou, ulice Tyršova, který je v majetku města Němčice nad Hanou (nově parc. č. 3682/18 o výměře 7 m², parc. č. 3682/17 o výměře 20 m², parc. č. 3682/16 o výměře 53 m², parc. č. 3682/15 o výměře 37 m², parc. č. 3682/13 o výměře 34 m² a parc. č. 1097/2 o výměře 18 m², parc. č. 3682/14 o výměře 20 m²)

Tisk 959/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 871a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

schvaluje adresný záměr pro,
na prodej části pozemku parc. č. 3682/1, nacházející se v k.ú. Němčice nad Hanou (nově vznikající pozemek parc. č. 3682/18, výměře 7 m²) z majetku města Němčice nad Hanou, a to 1 m² za cenu 300,- Kč/m² + platná DPH 21 % jako zastavěný pozemek pod jiným objektem, který není určen k bydlení a 6 m² za cenu 150,-Kč/m² + platná DPH 21 % jako zahradu, a to z důvodu přímého sousedství jeho nemovitosti, na kterou nabízený pozemek přímo navazuje a dále z důvodu, že pozemek na své náklady dlouhodobě udržuje v rozsahu povinností vlastníka,

schvaluje adresný záměr pro,
na prodej části pozemku parc. č. 3682/1, nacházející se v k.ú. Němčice nad Hanou (nově vznikající pozemek parc. č. 3682/17 o výměře 20 m²) z majetku města Němčice nad Hanou, za cenu 150,- Kč/m² + platná DPH 21 % jako zahradu, a to z důvodu přímého sousedství jeho

nemovitosti, na kterou nabízený pozemek přímo navazuje a dále z důvodu, že pozemek na své náklady dlouhodobě udržuje v rozsahu povinností vlastníka,

schvaluje adresný záměr pro,
na prodej části pozemku parc. č. 3682/1, nacházející se v k.ú. Němčice nad Hanou (nově vznikající pozemek parc. č. 3682/16 o výměře 53 m²) z majetku města Němčice nad Hanou, za cenu 120,- Kč/m² + platná DPH 21 % jako pozemek veřejného prostranství, a to z důvodu přímého sousedství jeho nemovitosti, na kterou nabízený pozemek přímo navazuje a dále z důvodu, že pozemek na své náklady dlouhodobě udržuje v rozsahu povinností vlastníka,

schvaluje adresný záměr pro,
na prodej části pozemku parc. č. 3682/1, nacházející se v k.ú. Němčice nad Hanou (nově vznikající pozemek parc. č. 3682/15 o výměře 37 m²) z majetku města Němčice nad Hanou, a to 17 m² za cenu 300,- Kč/m² + platná DPH 21 % jako zastavěný pozemek pod jiným objektem, který není určen k bydlení a 20 m² za cenu 150,- Kč/m² + platná DPH 21 % jako zahradu, a to z důvodu přímého sousedství její nemovitosti, na kterou nabízený pozemek přímo navazuje a dále z důvodu, že pozemek na své náklady dlouhodobě udržuje v rozsahu povinností vlastníka,

schvaluje adresný záměr pro manžele,
na prodej části pozemku parc. č. 3682/1, nacházející se v k.ú. Němčice nad Hanou (nově vznikající pozemek parc. č. 3682/13 o výměře 34 m² za cenu 150,- Kč/m² + platná DPH 21% jako zahradu a parc. č. 1097/2 o výměře 18 m² za cenu 300,- Kč/m² + platná DPH 21 % jako zastavěný pozemek pod jiným objektem, který není určen k bydlení) z majetku města Němčice nad Hanou, a to z důvodu přímého sousedství jejich nemovitosti, na kterou nabízený pozemek přímo navazuje a dále z důvodu, že pozemek na své náklady dlouhodobě udržují v rozsahu povinností vlastníka,

schvaluje adresný záměr pro,
na prodej části pozemku parc. č. 3682/1, nacházející se v k.ú. Němčice nad Hanou (nově vznikající pozemek parc. č. 3682/14 o výměře 20 m²) z majetku města Němčice nad Hanou, za cenu 150,- Kč/m² + platná DPH 21 % jako zahradu, a to z důvodu přímého sousedství jeho nemovitosti, na kterou nabízený pozemek přímo navazuje a dále z důvodu, že pozemek na své náklady dlouhodobě udržuje v rozsahu povinností vlastníka,

ukládá Ing. Ivaně Korvasové, tajemnici Městského úřadu Němčice nad Hanou zabezpečit vyvěšení výše uvedených záměrů prodeje na úřední desce města Němčice nad Hanou.

2.2 Revokace usnesení č. 559a/35/20/2018-2022/RM a záměr prodeje části pozemku parc. č. 3672/7, ostatní plocha, nově vznikající pozemky parc.č. 3672/55 o výměře 95 m², parc.č.3672/54 o výměře 73 m², za částku 120,- Kč/m² + platná sazba DPH 21%, z majetku města Němčice nad Hanou, v k.ú. Němčice nad Hanou, na ulici Zahradní
Tisk 960/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 872a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

revokuje usn. č. 559a/35/20/2018-2022/RM ze dne 3.2.2020 ve znění:

„schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 3672/7, ostatní plocha, za 1. o výměře 95 m², za 2. o výměře 73 m², z majetku města Němčice nad Hanou, za cenu 80,- Kč za m², v k.ú. Němčice nad Hanou”,

schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 3672/7, ostatní plocha, nově vznikající pozemek parc.č. 3672/55 o výměře 95 m², nově vznikající pozemek parc.č. 3672/54 o výměře 73 m², za cenu 120,- Kč/ m² + platná DPH 21 %, z majetku města Němčice nad Hanou, v k.ú. Němčice nad Hanou, na ulici Zahradní předem určeným zájemcům, a to manželům a manželům s podmínkou, že pozemky jsou zatížené věcným břemenem na inženýrské sítě (voda, plyn),

ukládá Ing. Ivaně Korvasové, tajemnici Městského úřadu Němčice nad Hanou, zabezpečit vyvěšení výše uvedeného záměru na úřední desce.

2.3 Výběr dodavatele na akci „Demolice hospodářské budovy u bytového domu Masarykova 355, Němčice nad Hanou“

Tisk 961/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 873a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

bere na vědomí protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Demolice hospodářské budovy u bytového domu Masarykova 355, Němčice nad Hanou“,

rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky na dodavatele akce „Demolice hospodářské budovy u bytového domu Masarykova 355, Němčice nad Hanou“, a to společnost L.N.O., s.r.o., Maříkova 1899/1, 621 00, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Řečkovice, IČ: 60714018. Cena dle nabídky je 395.000,00 Kč bez DPH za realizaci výše uvedené akce,

schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Němčice nad Hanou, Palackého nám. 3, Němčice nad Hanou a společností L.N.O., s.r.o., Maříkova 1899/1, 621 00, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Řečkovice, IČ:60714018. na akci „Demolice hospodářské budovy u bytového domu Masarykova 355, Němčice nad Hanou“,

souhlasí s demolicí hospodářské budovy Masarykova ulice 355, Němčice nad Hanou. Hospodářská budova je postavena na části pozemku parc. č. 403, v majetku města je vedena pod inventárními čísly 1313 a 1314,

ukládá Ing. Janu Vránovi, starostovi města Němčice nad Hanou, předložit Zastupitelstvu města Němčice nad Hanou k projednání demolici hospodářské budovy Masarykova ulice 355, Němčice nad Hanou.

2.4 Výběr dodavatele na „Pojištění majetku a odpovědnosti města Němčice nad Hanou 2021-2014“

Tisk 962/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 874a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

bere na vědomí protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na „Pojištění majetku a odpovědnosti města Němčice nad Hanou 2021-2024“,

rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky na dodavatele služby „Pojištění majetku a odpovědnosti města Němčice nad Hanou 2021-2024“ dle důvodové zprávy,

schvaluje uzavření pojistné smlouvy mezi městem Němčice nad Hanou, Palackého nám. 3, Němčice nad Hanou a společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, Praha 8, IČ: 47116617 na „Pojištění majetku a odpovědnosti města Němčice nad Hanou 2021-2024“.

4. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2021 na „Pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti pro JSDH Němčice nad Hanou“

Tisk 963/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 875a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje, na „Pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti pro JSDH Němčice nad Hanou“.

4.1 Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace č.2020/02463/OSKPP/DSN ze dne 20.07.2020 mezi Olomouckým krajem, IČ: 60609460 (poskytovatel) a městem Němčice

nad Hanou, IČ: 00288497 (příjemce) na částečnou úhradu výdajů na akci „Slavnosti města Němčice nad Hanou“
Tisk 964/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 876a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

souhlasí se zněním Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace č.2020/02463/OSKPP/DSN ze dne 20.07.2020 mezi Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460, zastoupeným Bc. Janem Žůrkem, členem Rady Olomouckého kraje (poskytovatel) a městem Němčice nad Hanou, Palackého nám. 3, 798 27 Němčice nad Hanou, IČ: 00288497, zastoupeným Ing. Janem Vránou, starostou (příjemce),

ukládá Ing. Janu Vránovi, starostovi města Němčice nad Hanou, předložit Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace č.2020/02463/OSKPP/DSN ze dne 20.07.2020 Zastupitelstvu města Němčice nad Hanou.

4.2 Grantové řízení na poskytnutí dotace města Němčice nad Hanou v roce 2021
Tisk 965/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 877a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

schvaluje grantové řízení na poskytnutí dotace města Němčice nad Hanou v roce 2021 v programu “Podpora spolkové činnosti v Němčicích nad Hanou”,

ukládá Ing. Martině Bartoškové zajistit vyvěšení podmínek grantového řízení na poskytnutí dotace města Němčice nad Hanou v roce 2021 v programu “Podpora spolkové činnosti v Němčicích nad Hanou” včetně ostatních příloh na stránkách města Němčice nad Hanou.

5. Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2021 – kompetence rady města
Tisk 966/64/21/2018-2022/RM

Usn. č. 878a/64/21/2018-2022/RM

Rada města Němčice nad Hanou po projednání,

bere na vědomí důvodovou zprávu,

schvaluje Rozpočtové patření č. 1 na rok 2021 – kompetence rady města,

ukládá Ing. Janu Vránovi, starostovi města Němčice nad Hanou, předložit Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2021 Zastupitelstvu města Němčice nad Hanou na vědomí.

6. Diskuze

7. Závěr

V Němčicích nad Hanou dne 16.02.2021

Zapsala: Ing. Ivana Korvasová

Ing. Jana Oulehlová
místostarostka

Ing. Jan Vrána
starosta