

Městský úřad Němčice nad Hanou

Palackého nám. 3, 798 27 Němčice nad Hanou

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Němčice nad Hanou, Stavební úřad

Spis.zn. : OS/0166/2021/Čeh
Č.j.: MUNNH/0184/2021
JID: MUNHP3JQ04WN
Spis./Skart. znak: 84.1 / S5

V Němčicích nad Hanou dne 25.1.2021

Vyřizuje: Mgr. Petra Čehovská
Tel. 582 302 318
e-mail: cehovska@nemcicenah.cz

POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb.

Dne 18.1.2021 obdržel Městský úřad Němčice nad Hanou – stavební úřad žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou podal [redacted] (dále jen „žadatel“).
Ve své žádosti uvádí, že informace žádá jako zastupitel města k záměru prodeje části pozemku ostatní plocha parc. č. [redacted] v k.ú. Němčice nad Hanou ve vlastnictví města Němčice nad Hanou LV [redacted] a k objasnění původu stavby zasahující na pozemek města Němčice nad Hanou parc. č. [redacted] druh pozemku ostatní plocha a na pozemku [redacted] k.ú. Němčice nad Hanou parc. č. [redacted] druh pozemku zahrada.

Žadatel žádá o následující informace:

1. Je stavba garáže na pozemcích parc. č. [redacted] a [redacted] v k.ú. Němčice nad Hanou oprávněná? Kdy byl vydán a na základě jakého rozhodnutí souhlas se zastavěním části parcely p. č. [redacted]?
2. Bylo provedeno vynětí ze ZPF pod částí stavby umístěné na pozemku p. č. [redacted]?
3. Čím byl nahrazen souhlas vlastníka (vlastníků) se stavbou na hranici p. č. [redacted]?
4. Proč vlastní (vlastníci) parcely KN [redacted] nebyli účastníky řízení?
5. Vydal stavební úřad souhlasné stanovisko k realizaci této stavby na pozemcích p. č. [redacted] a [redacted]?
6. Byla projektová dokumentace k této stavbě na p. č. [redacted] a p. č. [redacted] vypracována stavebním projektantem?
7. Učinil stavební úřad v souvislosti se stavbou na pozemcích p. č. [redacted] a p. č. [redacted] nějaká rozhodnutí, případně jiná vyjádření a jaká?
8. Pokud existuje vyjádření stavebního úřadu (spis), na základě kterého byla stavba povolena, žádám tímto o kopii spisu. Projektovou dokumentaci ke stavbě žadatel nepožaduje.
9. Dále žadatel žádá o kopii spisu ve věci umístění garáže ze dne 20.3.1979 č.j.: 404/79-výst.39. K tomuto rozhodnutí nepožaduje žadatel projektovou dokumentaci.

Městský úřad Němčice nad Hanou, stavební úřad poskytuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím následující informace:

ad1) Ve věci oprávněnosti stavby na pozemcích parc. č. [REDACTED] a [REDACTED] v k.ú. Němčice nad Hanou stavební úřad sděluje, že touto informací nedisponuje, protože není kompetentní k určení oprávněnosti stavby. Jedná se o právo soukromé, nikoliv veřejné.

Stavební úřad nedohledal doklady (spis, projektovou dokumentaci), které by prokazovaly povolení současné zděné garáže na pozemcích parc. č. [REDACTED] a [REDACTED] v k.ú. Němčice nad Hanou. Vzhledem k této skutečnosti stavební úřad tuto informaci nemůže poskytnout.

ad2) Stavební úřad nedisponuje informací, zda bylo provedeno vynětí ze ZPF pod částí stavby umístěné na pozemku parc. č. [REDACTED] v k.ú. Němčice nad Hanou, proto tuto informaci nemůže poskytnout.

ad3) Stavební úřad nedisponuje informací, čím byl nahrazen souhlas vlastníka (vlastníků) se stavbou na hranici pozemku parc. č. [REDACTED] v k.ú. Němčice nad Hanou, proto tuto informaci nemůže poskytnout.

ad4) Stavební úřad nedisponuje informací, proč vlastníci (vlastníci) parcely KN [REDACTED] nebyli účastníky řízení, proto tuto informaci nemůže poskytnout.

ad5) Stavební úřad nedisponuje informací, zda stavební úřad vydal souhlasné stanovisko k realizaci této stavby na pozemcích parc. č. [REDACTED] a [REDACTED] v k.ú. Němčice nad Hanou, proto tuto informaci nemůže poskytnout.

ad6) Stavební úřad nedisponuje informací, zda byla k této stavbě na p. č. [REDACTED] a p. č. [REDACTED] vypracována projektová dokumentace stavebním projektantem, proto tuto informaci nemůže poskytnout.

ad7) Dne 10.10.2019 vydal stavební úřad sdělení ve věci povolení garáže ze dne 20.3.1979 pod č.j.: 404/79-výst.39 panu [REDACTED]. Jinými doklady (rozhodnutí, vyjádření) stavební úřad nedisponuje.

ad8) Stavební úřad nedisponuje spisem, na základě kterého byla stavba povolena, proto nemůže poskytnout jeho kopii.

ad9) Stavební úřad disponuje těmito informacemi:

Dne 20.3.1979 vydal Městský národní výbor v Němčicích nad Hanou, komise pro výstavbu pod č.j.: 404/79 – výst.39 panu [REDACTED], „Povolení prací bez vydání stavebního povolení“, ve kterém sděluje, že oznámené stavební práce – postavení plechové garáže nemají povahu drobné stavby, stavební úpravy, udržovacích prací. Jejich provedení vzala komise pro výstavbu MěstNV v Němčicích n.H. podle § 55 odst. 2 zák. č. 50/1976 Sb. a § 15 vyhlášky č. 85/1976 Sb. (stavební zákon) na vědomí. Dále v povolení tohoto oznámení sděluje, že po doručení tohoto oznámení mohou být stavební práce zahájeny a v případě veřejného zájmu musí být garáž odstraněna. Z grafické přílohy přiložené k žádosti o umístění plechové garáže ze dne 21.2.1979, kterou podal [REDACTED] vyplývá, že umístění plechové garáže bylo povoleno 1 m od plotu [REDACTED] a vrata garáže byla umístěna v linii plotu na dnešní ulici Tyršova v Němčicích nad Hanou.

Stavební úřad poskytuje kopii spisu v příloze.

Městský úřad Němčice nad Hanou, stavební úřad, jako povinný subjekt, žadateli připomíná, že zpřístupnění údajů členovi zastupitelstva neznamená, že tato osoba může dotčené údaje bez dalšího volně šířit či využívat. Jestliže členovi zastupitelstva byly v souladu se zákonem poskytnuty určité informace (například osobní údaje), které jinak nejsou volně šířitelné či zveřejnitelné, odpovídá tento zastupitel (nikoli obec, která mu dané informace poskytla v souladu se zákonem) i za jejich případné zneužití (ať již zaviněné, nebo nedbalostní).

Mgr. Petra Čehovská
Vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

[Redacted signature area]

+ přílohy

A/A